



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88513 Pitești

Nr. cerere	62705
Ziua	23
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare  
100177419778



### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:34592  
Nr. cadastral vechi:11109

Adresa: Loc. Pitesti, Str ARMAND CĂLINESCU, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88513	4.138	Teren imprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29363 / 31/07/2007</b>		
H.G. nr. 447/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>JUDEȚUL ARGES- DOMENIUL PUBLIC</b>	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34592)	
<b>68979 / 21/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 68458, din 19/12/2017 emis de OCPI ARGES; Act Administrativ nr. 54, din 27/09/2006 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. F252324, din 19/12/2017 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. 57986, din 19/12/2017 emis de PRIMARIA PITEȘTI;		
B2	se notează actualizarea informațiilor cadastrale privind desființarea construcției C1	A1

### C. Partea III. SARCINI .

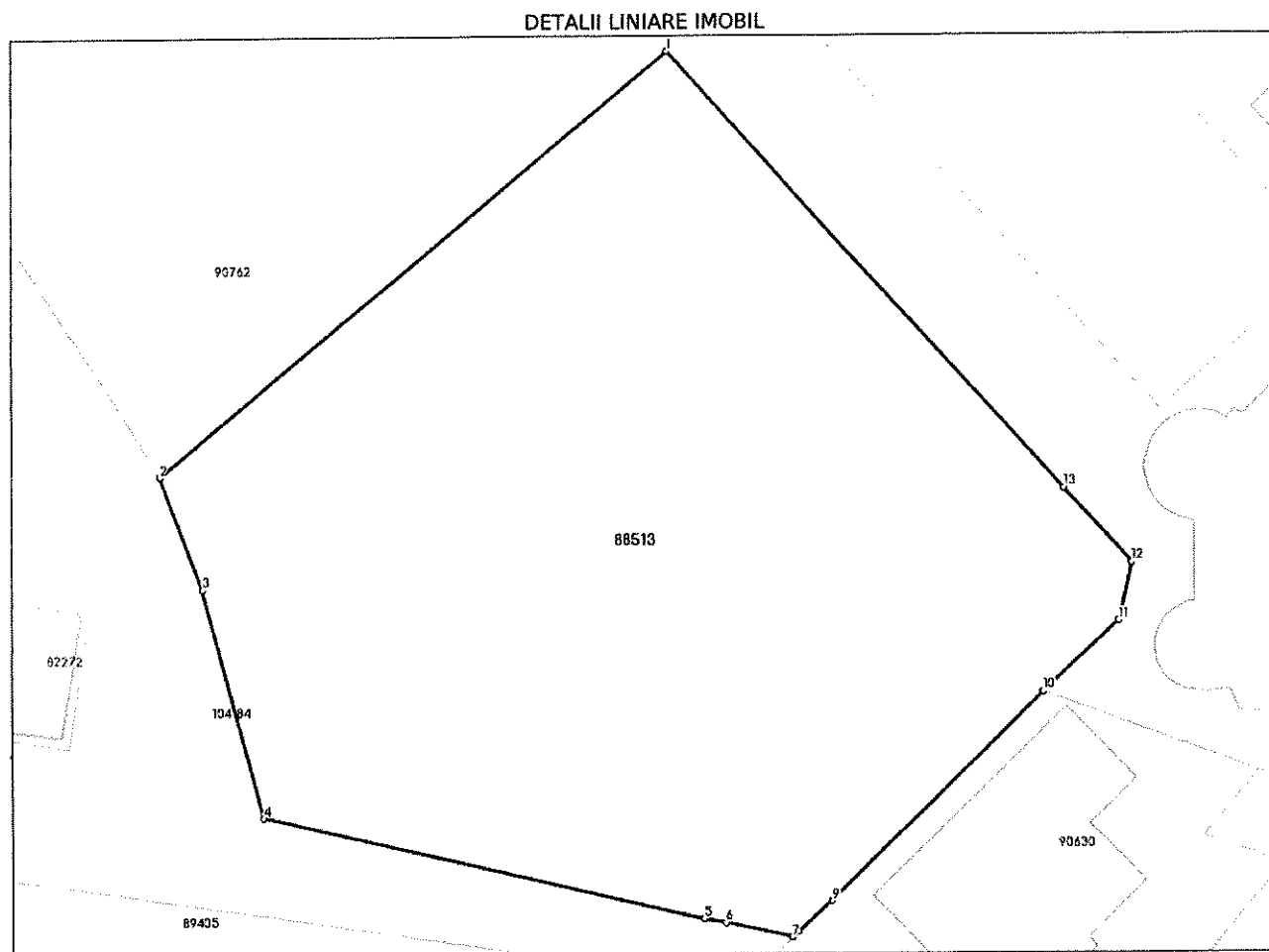
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88513	4.138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	4.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	59.286
2	3	10.726
3	4	21.197
4	5	40.557
5	6	1.992
6	7	6.183

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.698
8	9	4.139
9	10	26.54
10	11	9.241
11	12	5.328
12	13	9.048
13	1	52.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
23-09-2024

Data eliberării,  
\_/\_/\_

Asistent Registrator,  
TINELA IONELA NEACSU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)